



АДМИНИСТРАЦИЯ КОЛЫШЛЕЙСКОГО РАЙОНА ПЕНЗЕНСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 18 июля 2023 № 238-П

р.п.Колышлей

Об установлении публичного сервитута

Руководствуясь Земельным кодексом Российской Федерации, Гражданским кодексом Российской Федерации, Федеральными законами от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», от 03.08.2018 № 341-ФЗ «О внесении изменений в Земельный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации», приказом Минэкономразвития от 10.10.2018 №542 «Об утверждении требований к форме ходатайства об установлении публичного сервитута, содержанию обоснования установления публичного сервитута», рассмотрев ходатайство Государственного унитарного предприятия Пензенской области «Областная газозащитная компания» от 30.05.2023, и ввиду отсутствия заявлений иных лиц, являющихся правообладателями земельных участков об учете их прав (обременений прав), в рамках полномочий, предусмотренных п. 4 ст. 39.38 Земельного кодекса Российской Федерации, -

Администрация Колышлейского района постановляет:

1. Установить публичный сервитут на основании ходатайства Государственного унитарного предприятия Пензенской области «Областная газозащитная компания» (ИНН 5820000470, ОГРН 1025801087641, адрес: 440008, Пензенская область, г. Пенза, ул. Новый Кавказ, д. 4) в целях размещения и эксплуатации существующего линейного объекта- газопровод. Линейный объект системы газоснабжения местного значения, предназначен для подачи природного газа для нужд действующего свиного комплекса, в соответствии с п. 1 ст. 39.37 Земельного кодекса Российской Федерации., на срок 49 лет, общей площадью 2205,5 кв.м., кадастровые номера земельных участков (при их наличии), в отношении которых испрашивается публичный сервитут и границы которых внесены в Единый государственный реестр недвижимости 58:12:0000000:65.

2. Утвердить границы публичного сервитута в соответствии с прилагаемой схемой расположения границ публичного сервитута на кадастровом плане территории.

3. Плата за публичный сервитут не устанавливается в случае установления публичного сервитута в отношении земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности и не предоставленных гражданам или юридическим лицам.

4. Государственное унитарное предприятие Пензенской области «Областная газозащитная компания»:

4.1. Имеет права и несет обязанности, предусмотренные ст. 39.50. Земельного кодекса Российской Федерации.

4.2. Обязано привести земельные участки в состояние, пригодное для их использования в соответствии с разрешенным использованием, в срок не позднее, чем три месяца после завершения строительства, капитального или текущего ремонта, реконструкции, эксплуатации, консервации, сноса инженерного сооружения, для размещения которого был установлен публичный сервитут (п. 8 ст. 39.50 Земельного кодекса Российской Федерации).

4.3. Вправе заключить с правообладателями земельного участка, соглашения об осуществлении публичного сервитута в соответствии с п. 6 ст. 3.6. Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации».

4.4. Владелец публичного сервитута вправе до окончания срока публичного сервитута обратиться с ходатайством об установлении публичного сервитута на новый срок.

5. Отделу имущественных и земельных отношений администрации Колышлейского района Пензенской области в течение пяти рабочих дней со дня принятия настоящего постановления:

5.1. Разместить настоящее постановление на официальном сайте администрации Колышлейского района Пензенской области в информационно - телекоммуникационной сети «Интернет» rkolyshley.pnzreg.ru.

5.2. Направить копию настоящего постановления правообладателям земельных участков, в отношении которых принято решение об установлении публичного сервитута.

5.3. Направить копию настоящего постановления и описание местоположения границ публичного сервитута в орган регистрации прав.

5.4. Направить владельцу публичного сервитута копию настоящего постановления об установлении публичного сервитута, сведения о лицах, являющихся правообладателями земельных участков, способах связи с ним, копии документов, подтверждающих права указанных лиц на земельные участки.

6. Публичный сервитут считается установленным со дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.

7. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации района, курирующего вопросы экономического развития.

**Исполняющий полномочия
Главы Колышлейского района**

М.С.Максимов



Утверждено
постановлением
администрации Колышлейского района
Пензенской области
от 18.06.2023 №238-п

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

Публичный сервитут, установленный в отношении земельного участка с кадастровым номером: 58:12:0000000:65 в целях эксплуатации объекта газоснабжения: "Газопровод к площадкам: откорм 7 «Свинокомплекс с законченным циклом производства. Откормочная ферма на 40 000 голов в год. Пензенская область, Пензенский район, Кондольский с.с., кадастровый номер участка 58:13:0000000:57 с учетным номером 58:13:0390401:13"
(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Телегинский сельсовет Колышлейского района Пензенской области
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р+/- Дельта Р)	2206 кв.м ± 9 кв.м
3	Иные характеристики объекта	—

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат <u>МСК-58, зона 1</u>					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M_t), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	341214.80	1414088.29	Аналитический метод	0.10	–
2	341335.15	1414212.40	Аналитический метод	0.10	–
3	341333.33	1414217.38	Аналитический метод	0.10	–
4	341210.62	1414091.02	Аналитический метод	0.10	–
5	341038.71	1413936.20	Аналитический метод	0.10	–
6	341001.72	1413904.94	Аналитический метод	0.10	–
7	341005.43	1413902.35	Аналитический метод	0.10	–
8	341042.37	1413932.79	Аналитический метод	0.10	–
1	341214.80	1414088.29	Аналитический метод	0.10	–
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M_t), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
–	–	–	–	–	–

Схема расположения границ публичного сервитута



Масштаб 1:5 800

Условные обозначения:			
58:13:0190101	номер кадастрового квартала		границы публичного сервитута
	граница кадастрового квартала	15 ●	характерная точка границы сервитута
	граница сооружения с кадастровым номером 58:00:0000000:22692	58:13:0190101:240	кадастровый номер земельного участка
58:13-4.4	реестровый номер границы муниципального образования		граница земельного участка
			граница муниципального образования